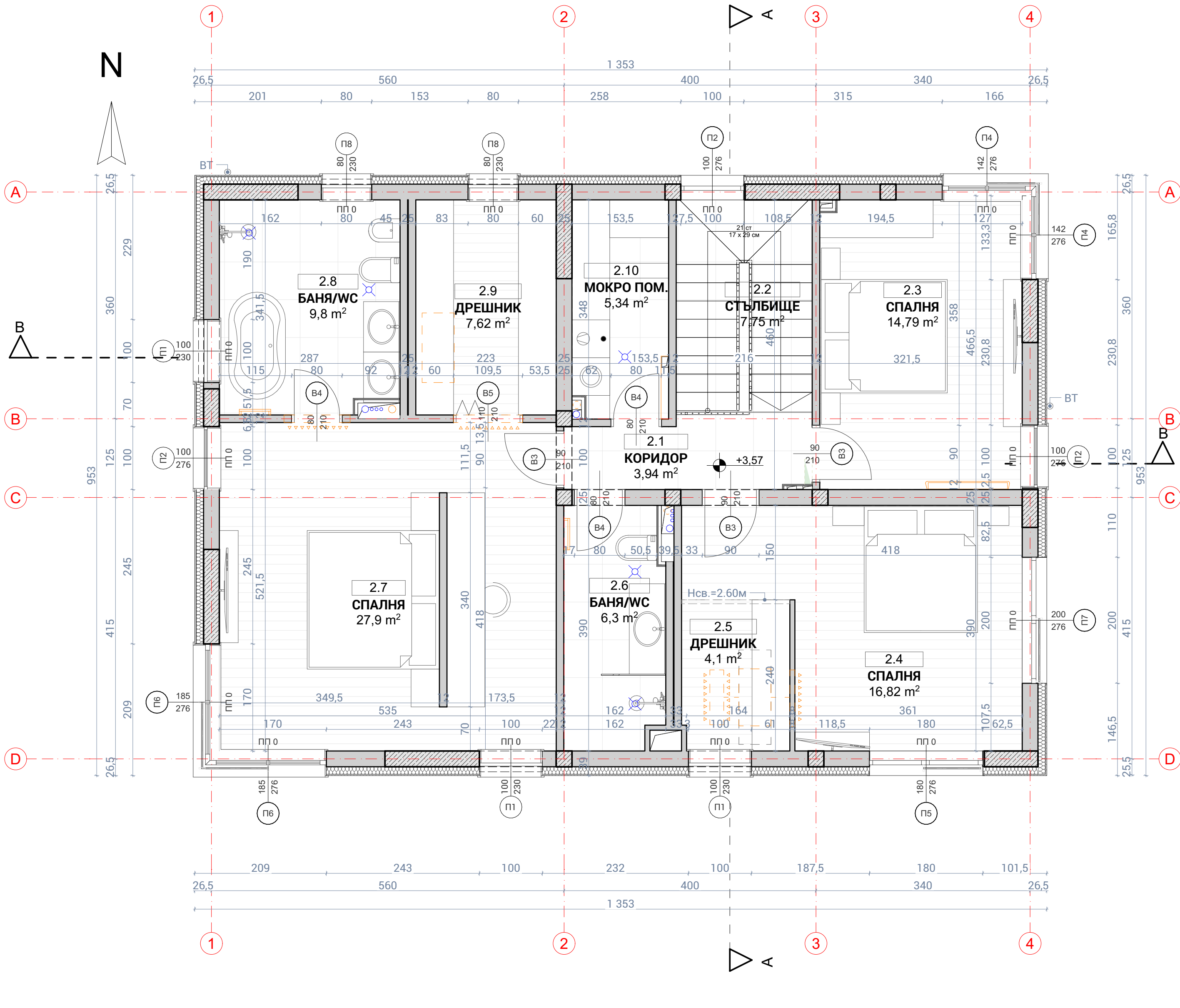




ЛЕГЕНДА:

- номер на прозорец
- светла ширина
- светла височина
- предпазен стъклен парапет с височина 1,20м при дограми с отваряеми прозорци с ПП< 85см
- обръщане на външната топлоизолация
- зидарските размери да се предвиждат
- 2-4см по-големи от светлите
- подпрозоречни парапети

10СМ ТПОЛЛОИЗОЛАЦИЯ - EPS ПО СТЕНИ - ТУХЛЕН ЗИД / СТБ ЕЛЕМЕНТ И ФАСАДА ОТ СТРУКТУРНА МАЗИЛКА

СТБ ЕЛЕМЕНТ

ТУХЛЕНИ ЗИДОВЕ - 25 cm, 12 cm

ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА ГИПСОКАРТОН - 7.5cm

ОТВОР В СТБ ПЛОЧА ЗА ИНСТАЛАЦИИ

ЕЛЕМЕНТ / ТРАСЕ ОВК ИНСТАЛАЦИИ

ВЕНТИЛАЦИЯ

ВЪНШНО ТЯЛО ОВК СИСТЕМА

ПОДОВ КОНВЕКТОР

ЛИРА

ТРАСЕ ВИК ИНСТАЛАЦИИ

ВОДОПРОВОД / КАНАЛ

ВОДОСТОЧНА ТРЪБА

ВОРОНКА / ПОДОВ СИФОН

ЕЛ. ТАБЛО

СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПОМЕЩЕНИЯТА / ROOMS - FINISHES TABLE					
# / №	ТИП ПОМЕЩЕНИЕ / ROOM TYPE	ПЛОЩ / AREA /m2/	ПОД / FLOOR	СТЕНИ / WALLS	ТАВАН / CEILING
2.1	КОРИДОР	3,94	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.2	СТЪЛБИЩЕ	7,75	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.3	СПАЛНЯ	14,79	гранитогрес	латекс	латекс
2.4	СПАЛНЯ	16,82	гранитогрес	латекс	латекс
2.5	ДРЕШНИК	4,10	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.6	БАНЯ/WC	6,30	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.7	СПАЛНЯ	27,90	гранитогрес	латекс	латекс
2.8	БАНЯ/WC	9,80	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.9	ДРЕШНИК	7,62	гранитогрес	латекс	гипсокартон
2.10	МОКРО ПОМ.	5,34	гранитогрес	латекс	гипсокартон

- ЗАБЕЛЕЖКИ:
- МЕРКИТЕ И ПЛОЩИТЕ СА КАКТО СЛЕДВА:
 - СТЕНИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
 - ОТВОРИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
 - ВЕРТИКАЛНИ КОТИ: ДО ГОТОВ ПОД В МЕТРИ
 - ИЗДЕЛИЯ (ВРАТИ/ПРОЗОРЦИ): СТОЯРСКИ РАЗМЕРИ В СМ.
 - ПЛОЩИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В МЕТРИ
 - ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ 25CM ТУХЛА "WIENERBERGER POROTHERM", ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА ОТ 10СМ ШПАЛФАН EPS И ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ СЪГЛАСНО ФАСАДНОТО РЕШЕНИЕ И УКАЗАНОТО В ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ВИДЪТ И ТЕКСТУРАТА НА ФАСАДНАТА ОБЛИЦОВКА ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ И ИЗБЕРАТ ОТ ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ. НАЧИНЪТ НА ОКАЧВАНЕ НА ОБЛИЦОВКАТА Е ПО ДЕТАИЛ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.
 - ВСИЧКИ ДОГРАМИ, ВРАТИ И ОКАЧЕНИ ФАСАДИ СА ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ И ДЕТАИЛ. ВИСОЧИНАТЕ СЕ ОТЧИТАТ ОТ КОТА ГОТОВ ПОД. ПРИ ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ ДА ИМА ОБРЪЩАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯТА ЗА ПРЕКЪСВАНЕ НА ТЕРМОМОСТА.
 - ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ СА С ВИСОЧИНА НА РЪКОХВАТКАТА МИНИМУМ 120СМ ОТ ГОТОВ ПОД.
 - ВСИЧКИ ПРОЗОРЦИ, КОИТО СА НА ПО-МАЛКО ОТ 85СМ ОТ ПОДА, СА ОБЕЗОПАСЕНИ С ВЪНШНА РЪКОХВАТКА НА ВИСОЧИНА 110СМ ОТ ГОТОВ ПОД.
 - КОМИНИТЕ ДА БЪДАТ ИЗПЪЛНЕНИ СЪГЛАСНО ИЗСКЪБИЯТА НА ЧЛ. ОТ 127 ДО 133 НА "НАРЕДБА 13-1971" ОТ СТПНОП.
 - ДОГРАМАТА СЕ МОНТИРА В ЗИДАРСКИЯ ОТВОР ВЪРХУ ТУХЛЕНИЯ ЗИД. ПРЕДВАРИТЕЛНО ОТВОРИТЕ СЕ ИЗМАЗВАТ ПО ПЕРИФЕРИЯТА, КАТО ОКОЛО ДОГРАМАТА СЕ ПОЛАГА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА-ВЪЗДУХОПЪЛЪТНА САМОЗАЛЕПВАЩА СЕ ЛЕНТА ОТВЪТРЕ И ПАРПРОПУСКЛИВА ОТВЪН.
 - ПО ПОДОВЕТЕ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ШУМОИЗОЛАЦИЯ, ВЪРХУ НЕЯ ЗАМАЗКА 9СМ И ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ АСМ. ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, НЕ СЕ РАЗРЕШАВАТ ПРАГОВЕ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ НАСТИЛКИ. ПО СПЕЦИАЛНО МЕЖДУ БАНИТЕ И ПОМЕЩЕНИЯ.
 - ВЪТРЕШНИТЕ СТЕНИ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ГИПСОВА МАЗИЛКА. МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ВАР-ЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА. ДА СЕ ИЗПОЛЗВАТ АРМИРАЩИ МРЕЖИ ЗА ВЪТРЕШНИТЕ РЪБОВЕ И РЪКОХВАТИТЕЛИ ЗА ВЪНШНИТЕ РЪБОВЕ.
 - НУЛЕВИЯТ ЦИКЪЛ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ОТ ВОДОПЪЛЪТЕН БЕТОН И СЕ ОБМАЗВА С БИТУМЕН ГРУНД, СЛЕД КОЕТО СЕ ПОЛАГА БИТУМЕНА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ 2Х3ММ, ЗАЩИТЕНА С 10СМ ХПС. ТАМ, ПРИ СТЕНИТЕ СЕ ЗАДЪЛГА НА 50СМ КЪДЕТО СА ПРЕДВИДЕНИ ВИТРИНИ БЕЗ ПОДПРОЗОРЧНИ ПАРАПЕТИ И НЯМА СТЕНИ, ХИДРОИЗОЛАЦИЯТА СЕ ОБРЪЩА ПО ПЛОЧАТА НА 50СМ.
 - ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ, ДЕТАИЛИ, СХЕМИ И СПЕЦИФИКАЦИИ СА ВЪВ ФАЗА ТЕХНИЧЕСКА. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ СЛЕДВА ДА РАЗРАБОТИ И ПРЕДОСТАВИ ЗА ОДОБРЕНИЕ ОТ ПРОЕКТАНТА ДЕТАИЛИ В РАБОТНА ФАЗА.
 - ПРЕДВИЖДАТ СЕ РЕВИЗИОННИ ОТВОРИ НА ПАРТЕР И ПОСЛЕДЕН ЕТАЖ ЗА ВЕРТИКАЛНИТЕ ШРАНГОВЕ, КОМИНИТЕ И ВОДОСТОЧНИТЕ ТРЪБИ И НА ВСЕКИ ЕТАЖ ТРИ ВОДОМЕРИТЕ.
 - ВСИЧКИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ И РАЗМЕРИТЕ ИМ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА.
 - ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО СЪОТВЕТНИТЕ ЧАСТИ.
 - ВСИЧКИ ТЕРЕНИ КОТИ И НАКОНИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ЧЕРТЕЖИТЕ ПО ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА.
 - МЕРКИТЕ ЗА ПОЖАРНА СИГУРНОСТ И ЗАЩИТА НА ВСИЧКИ НОСЕЩИ И НЕНОСЕЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ.
 - ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ФАСАДИТЕ СЕ ВЪЗЛАГА НА ФАСАДЕН ИНЖЕНЕРИНГ. ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ДА СЕ НАПРАВИ ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ НА САМИТЕ ФАСАДИ И ОТВОРИТЕ В ТЯХ. ОБШИВКИТЕ И ДЕТАИЛИТЕ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПО РАБОТЕН ПРОЕКТ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ СЪГЛАСУВАН С ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ.
 - В ПРОЕКТА Е ЗАЛОЖЕН АСАНСЬОР БЕЗ МАШИНО ПОМЕЩЕНИЕ ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.

СОФИЯ 1618, БУЛ. БЪЛГАРИЯ 102 / СГРАДА БЕЛИСИМО, 10ТИ ЕТАЖ
102 BULGARIA BLVD, BELLISSIMO BUSINESS CENTRE, 1618 SOFIA, BULGARIA

+359 (0)2 4199059 - +359 (0) 888 354 330
OFFICE@SGIARCHITECTS.COM
WWW.SGIARCHITECTS.COM

Тези чертежи, планове, спецификации, схеми и проектно-проектни работи, както и имената и логото на "Стефан Джордж Интернешънъл - България" ООД, търговската марка и дизайна са изключителна собственост на "Стефан Джордж Интернешънъл - България" ООД. Препечатват му няма право да извършват промени в него от лица, които не са длъжностни лица на "Стефан Джордж Интернешънъл - България" ООД. На основание член 35 от Закона за авторско право и сродните му права, които разпорежават, промените и преработките или използването на тези материали или които и да е част от тях, без изрично предшествашко писмено съгласие на "Стефан Джордж Интернешънъл - България" ООД, е строго забранено.

These plans and specifications, as well as "Stephen George International - Bulgaria" LTD, name and logo, trademarks and designs are the exclusive property of "Stephen George International - Bulgaria" LTD corporation. Any reproduction, modification, disclosure and/or use of these materials (or any portion of them) without "Stephen George International - Bulgaria" LTD's prior written consent is strictly prohibited.

ОБЕКТ / PROJECT NAME:

**ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА ТИП 3
С ВОДОПЪЛЪТНА ИЗГРЕБНА ЯМА
И ПОДПОРНА СТЕНА ДО 2.2М В УПИ XIX-43, кв. 38,
по регулационния план на с.Кладница,Делта Хил,
общ. Перник, обл. Перник**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT:

"ХИЛС РЕЗИДЕНС" ООД

ЧЕРТЕЖ / DRAWING:

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ВТОРИ ЕТАЖ КОТА +3,57

ЧАСТ / SECTOR:

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

ФАЗА / STAGE:

РАЗРАБОТЕН ИДЕЕН ПРОЕКТ / DEVELOPED DESIGN

ПРОЕКТАНСКИ ЕКИП / DESIGN TEAM:

**арх. В. Дечев арх. Т. Казаков
арх. И. Нейчев арх. Д. Иванова**

ПРОВЕРИЛ / CHECKED BY:

арх.

ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ГЛПРОЕКТАНТ / STAMP HEAD DESIGNER:

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE:

арх. Т. Казаков / T. Kazakov

СЪГЛАСУВАЛИ / COORDINATION:

КОНСТРУКЦИИ / STRUCTURE:

инж. С. Шишков / S. Shishkov

ОВИК / HVAC:

инж. Т. Димовски / T. Dimovski

ВИК / WSS:

инж. В. Тодоров / V. Todorov

ЕЛЕКТРО / ELECTRICAL:

инж. Т. Стоилкова / T. Stoilkova

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ / FIRE SAFETY:

инж. Е. Лесев / E. Lesev

ГЕОДЕЗИЯ / GEODESY:

инж. Зн. Острев / Zl. Ostrev

ПАРКОУСТРОЙСТВО / LANDSCAPE:

л. арх. Д. Лулчева / D. Lulcheva

ARCHICAD LICENSE NUMBER:
SW0000009004

МАЩАБ / SCALE:
1:50, 1:1

DATA / DATE:
1.12.2023 г.

КОД НА ПРОЕКТА / CODE:
3673

№ ЛИСТ / SHEET #:
202

ИЗДАНИЕ / ISSUE #:
1